

COMUNE DI

FERRERA

PROVINCIA DI VARESE

VARIANTE N. 2/2017



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Adozione	Deliberazione C. C. n° del.....
Approvazione	Deliberazione C. C. n° del.....
Pubblicazione

Il Sindaco	Il Responsabile del procedimento	Il Segretario Comunale
------------	----------------------------------	------------------------

Progettisti Dott. Arch. ANNA MANUELA BRUSA PASQUE'	Consulenti - MARCO MEZZALIRA
Estensore del Rapporto Ambientale IDROGEA SERVIZI s.r.l. - Varese	

Titolo Elaborato	n° Elaborato
SCHEDE PROPRIETA' COMUNALI	PS06

Data	Aggiornamenti	Scala
LUGLIO 2017		

PIANO DEI SERVIZI

studio brusa pasquè

ARCHITETTI
Anna Manuela Brusa Pasquè
Elena Brusa Pasquè

STUDIO TECNICO ASSOCIATO

Via Rainoldi 27 - 21100 Varese
Tel 0332236317 Fax 0332284350
info@brusapasque.it

Scheda n° 01

identificazione

Parcheggio (P1) e Casa
parrocchiale e poste (I1) con
giardino(V03)

mapp.
706; 691

indirizzo
P.Guglielmo Marconi

Destinazione d'uso: ufficio
postale, casa parrocchiale e
parcheggio.

Consistenza dell'area: 398 mq.
-superficie Casa Parrocchiale e
superficie ufficio postale(I1):
117mq

-superficie parcheggio(P01):
64mq

-superficie giardino(V03): 217mq

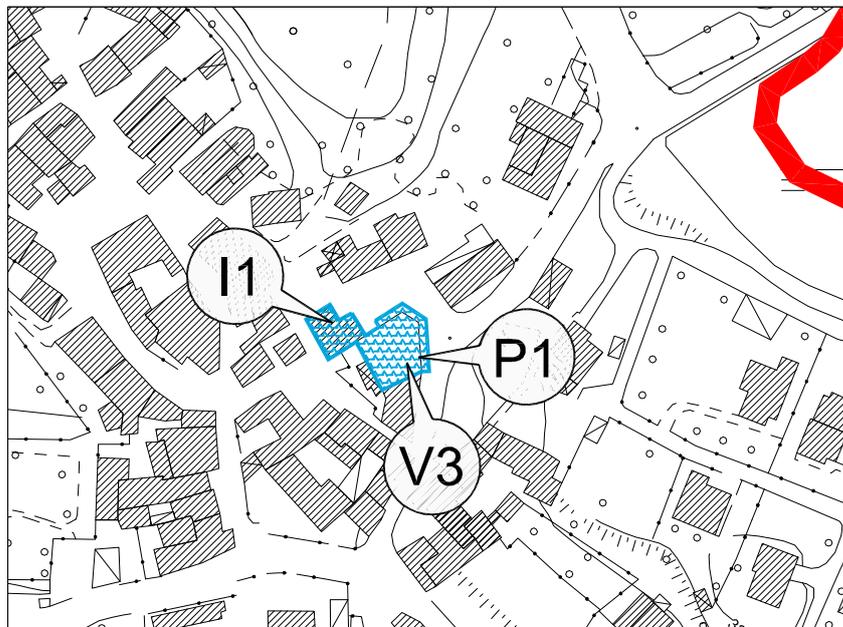
Caratteristiche: La casa
parrocchiale è di proprietà
comunale ma data in uso alla
parrocchia.

L'ufficio postale è al
seminterrato.

Il parcheggio è in pietra non
illuminato con posti seganti.

Titolo: il parcheggio(P01) è
pubblico, la casa parrocchiale, il
piccolo giardino e l'ufficio
postale(I01) sono privati ad uso
pubblico

Posti auto: 6 + 1 per disabili



estratto aerofotogrammetrico



ripresa fotografica



ripresa fotografica

Scheda n° 02

identificazione

Chiesa S. Maria Maddalena (AR1)

mapp.

A

indirizzo

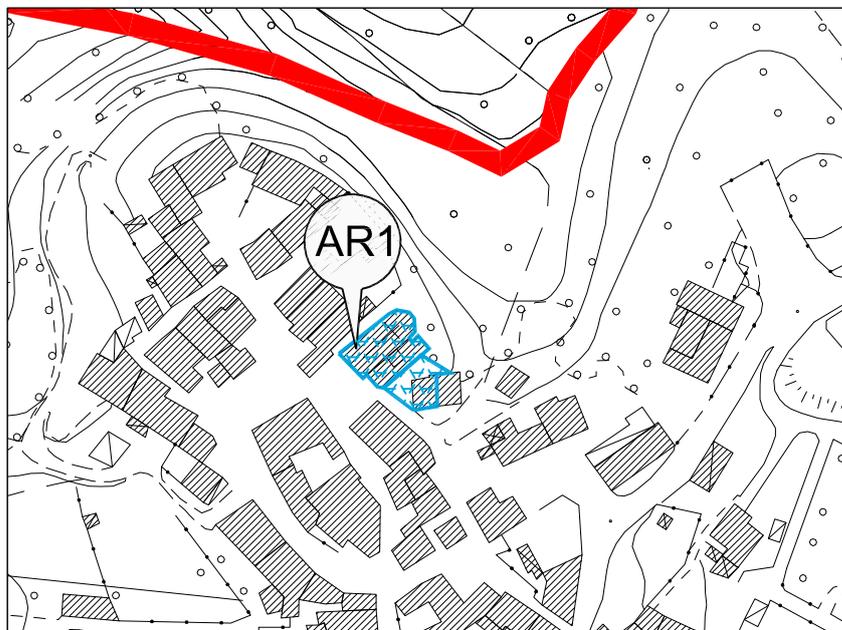
P.zza G. Matteotti

Destinazione d'uso: luogo di culto

Consistenza dell'area: 384mq.

Caratteristiche: chiesa di S.Maria Maddalena con facciata caratterizzata dalla presenza di quattro statue.

Titolo: privato ad uso pubblico



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 03

identificazione

Parcheggio (P3)

mapp.

indirizzo

Via G. Matteotti

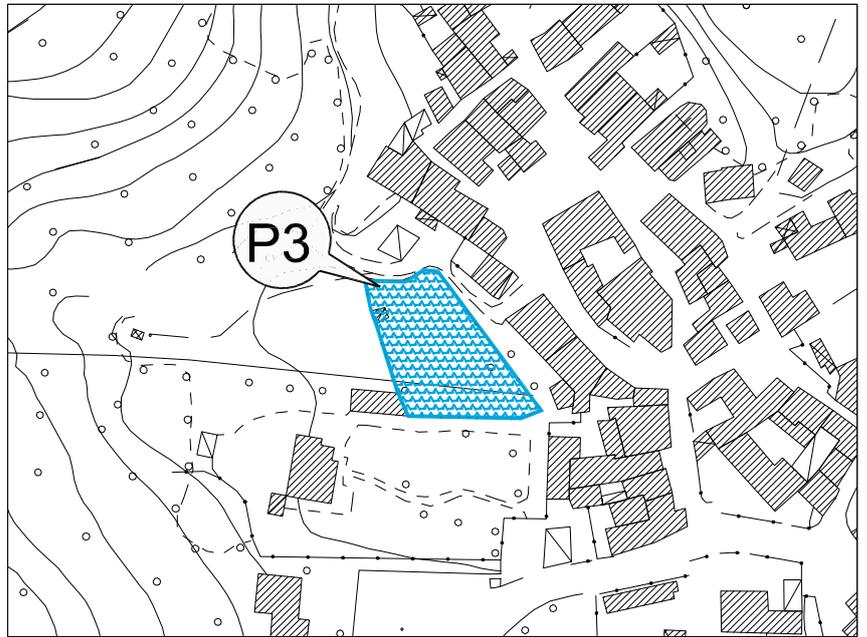
Destinazione d'uso: parcheggio.

Consistenza dell'area: 1020mq

Caratteristiche: parcheggio con
pavimentazione in autobloccanti
e illuminazione

Titolo: pubblico

Posti auto: 20+1 posto per
disabili



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica



ripresa fotografica

Scheda n° 04

identificazione

Parcheggio (P4)

mapp.

indirizzo

Via G. Matteotti

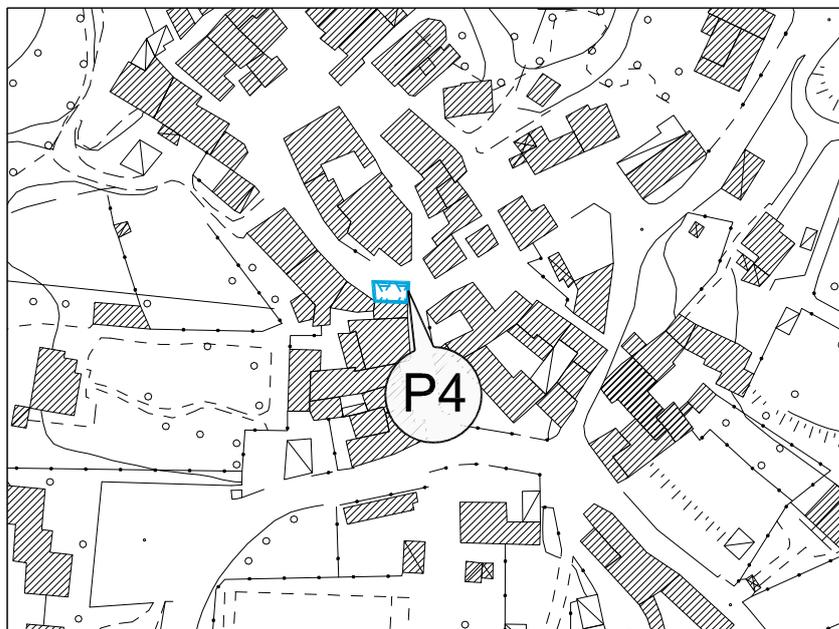
Destinazione d'uso: parcheggio.

Consistenza dell'area:44 mq.

Caratteristiche: Parcheggio con
pavimentazione in pietra con
illuminazione

Titolo: pubblico

Posti auto: 2 posti



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 05

identificazione

Parcheggio (P5)

mapp.

indirizzo

P. Guglielmo Marconi

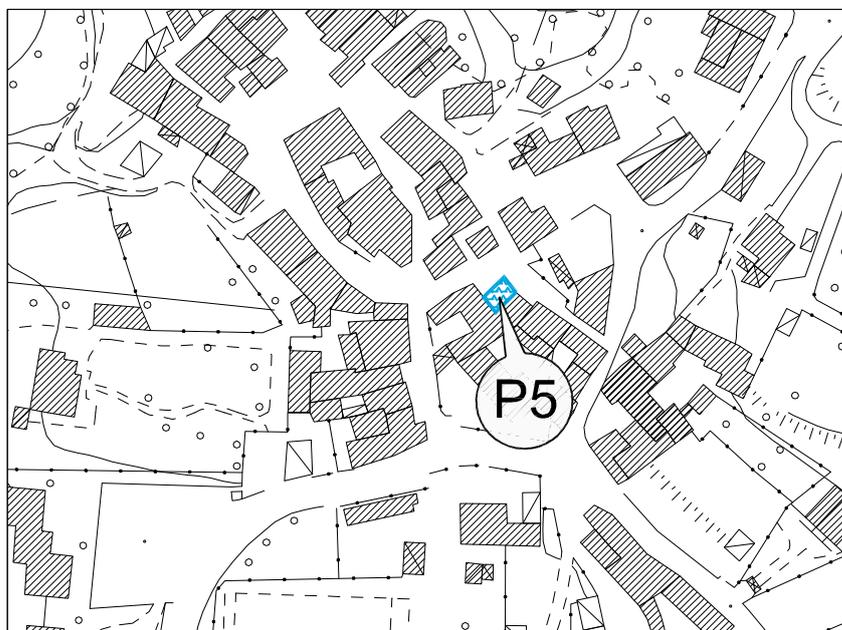
Destinazione d'uso: parcheggio.

Consistenza dell'area: 36mq.

Caratteristiche: parcheggio con
pavimentazione in pietra con
illuminazione

Titolo: pubblico

Posti auto: 2+1 posti



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 06

identificazione

**Parcheggio (PP6),
bar/circolino(AP1),
parco giochi(V01)**

mapp.

indirizzo

Via Cesare Battisti

Destinazione d'uso:

Bar/circolino(AP1),
parcheggio(PP06), parco
giochi(V01)

Consistenza dell'area: 2045mq

-Superficie parcheggio(PP06):
474mq

-Superficie parco giochi(V01):
759mq

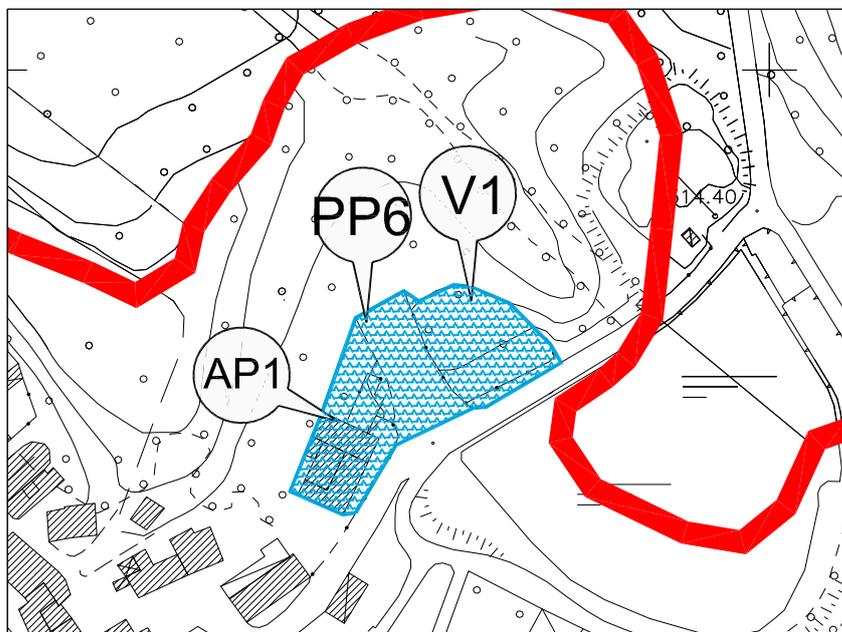
-Superficie bar/circolino(AP1):
812mq

Caratteristiche:

- Parcheggio su spazio sterrato
-Il verde è adibito a parco giochi
e una parte a bocciodromo

Titolo: privato a uso pubblico

Posti auto: 10 circa



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica



ripresa fotografica

Scheda n° 07

identificazione

Parcheggio (P7)

mapp.

indirizzo

Via Cantinot

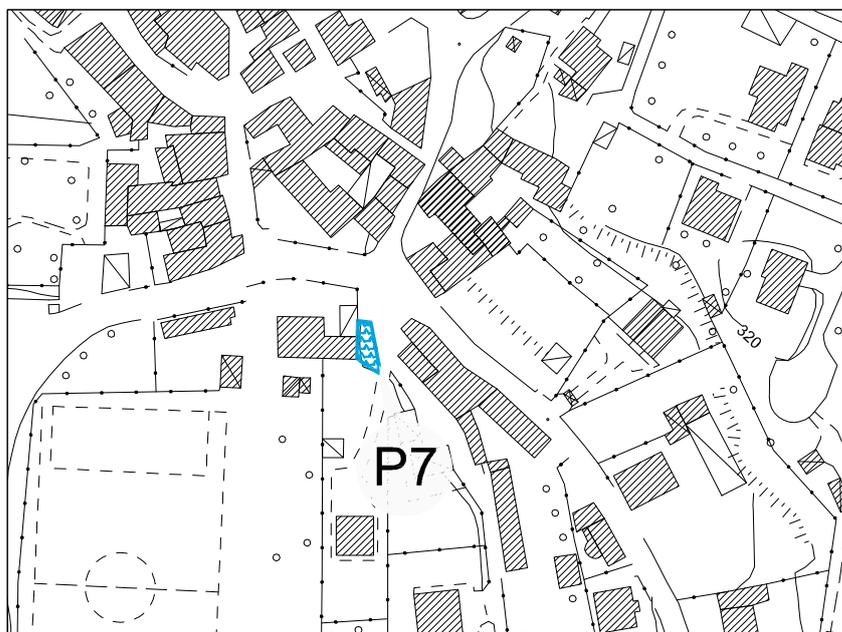
Destinazione d'uso: parcheggio.

Consistenza dell'area:52mq.

Caratteristiche: parcheggio con pavimentazione in asfalto senza illuminazione.

Titolo: pubblico

Posti auto: 6 posti



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 08

identificazione

**Parcheggio (P8),
sede protezione
civile(I04)**

mapp.

indirizzo

Via Roma

Destinazione d'uso:
parcheggio(P08), sede
protezione civile(I04)

Consistenza dell'area:7018 mq

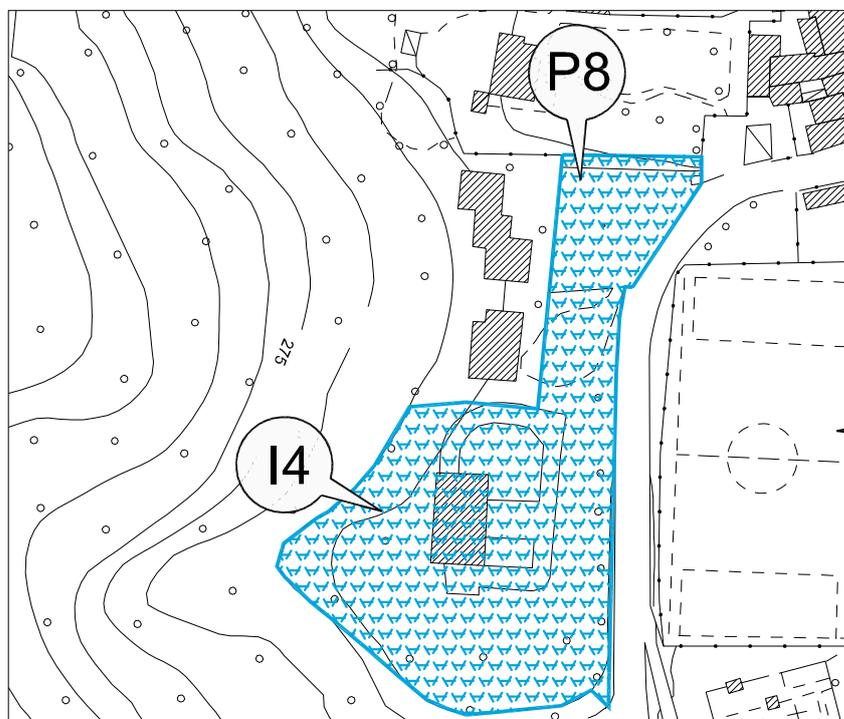
-superficie parcheggio(P08):
1069mq

-superficie sede protezione
civile(I05):5949

Caratteristiche: Parcheggio con
pavimentazione in asfalto con
illuminazione.Nella stessa area
troviamo la presenza della sede
della protezione civile di varese

Titolo:pubblico

Posti auto: 26+1 posti



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica



ripresa fotografica

Scheda n° 09

identificazione
Parceggio (P9),
Municipio(I02)

mapp.

indirizzo
Via Roma

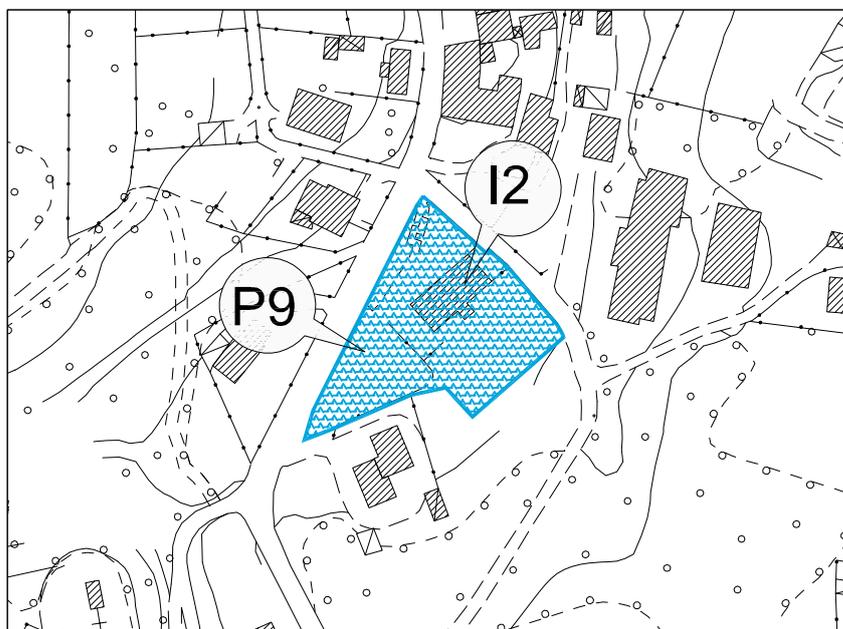
Destinazione d'uso:
-parceggio(P09)
-edificio comunale(I02)

Consistenza dell'area:2030mq
-superficie parcheggio(P09):524mq
-superficie municipio(I02):1506

Caratteristiche: parcheggio con
pavimentazione in asfalto con
illuminazione. Nella stessa area
troviamo la presenza della sede
municipale

Titolo:pubblico

Posti auto: 14+1 posto per
disabili



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica



ripresa fotografica

Scheda n° 10

identificazione

Parcheggio (P10)

mapp.

indirizzo

Via Roma

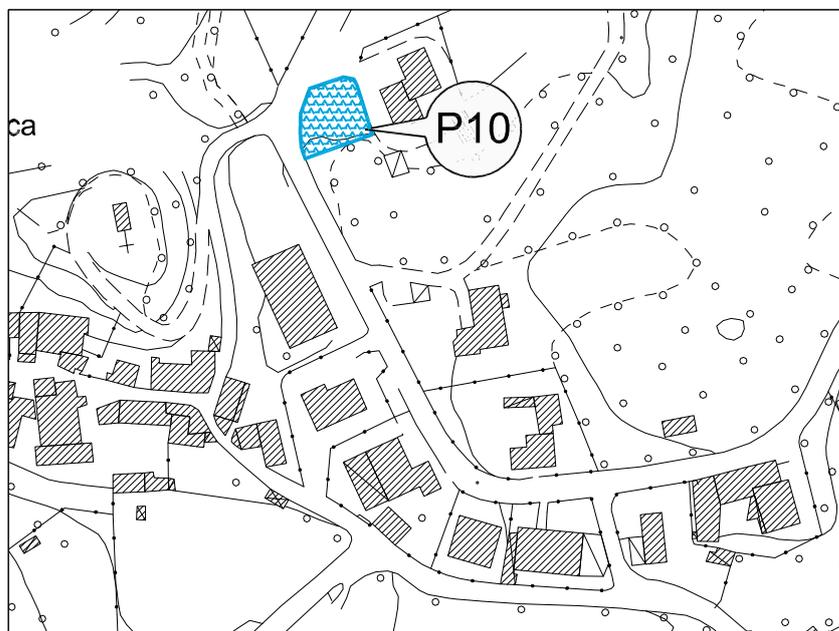
Destinazione d'uso: parcheggio.

Consistenza dell'area: 275 mq.

Caratteristiche: parcheggio con
pavimentazione in asfalto senza
illuminazione.

Titolo: pubblico

Posti auto: 10 posti



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 11

identificazione

Parcheggio (P11) Lavatoio (L1)

mapp.

indirizzo

Via Rocca

Destinazione d'uso:

-parcheggio(P11)

-lavatoio(L1)

Consistenza dell'area:

-superficie parcheggio(P11): 80 mq

-superficie lavatoio(L1): 13 mq

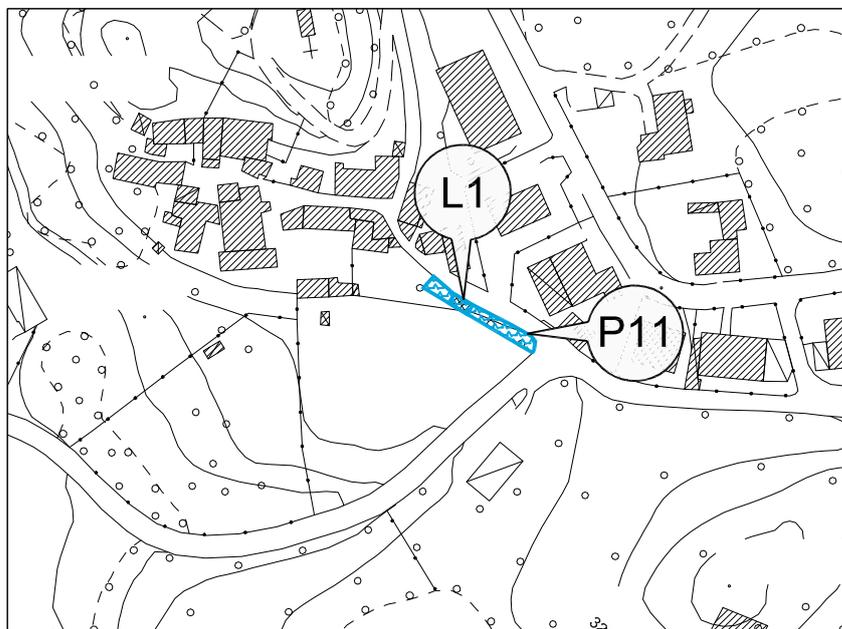
Caratteristiche:

-Parcheggio con
pavimentazione in autobloccanti
senza illuminazione.

-Lavatoio di proprietà comunale.

Titolo: pubblico

Posti auto: 2+6 posti



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 12

identificazione

Parcheggio (P12)

mapp.

indirizzo

Via Sassonia

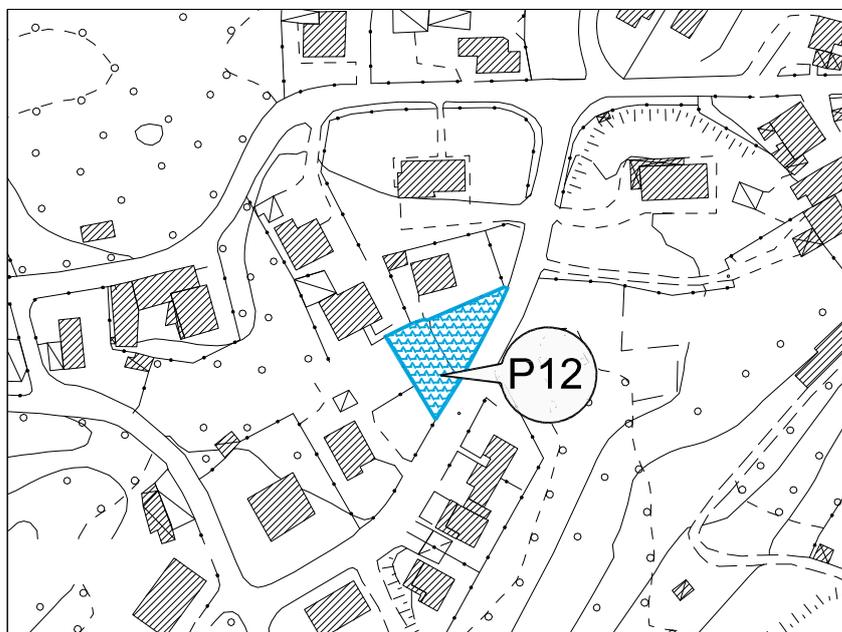
Destinazione d'uso: parcheggio.

Consistenza dell'area:452mq

Caratteristiche: parcheggio con pavimentazione in asfalto privo di illuminazione.

Titolo: pubblico

Posti auto: 12 posti



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 13

identificazione

Parcheggio (P13)

mapp.

indirizzo

Via Prato Romano

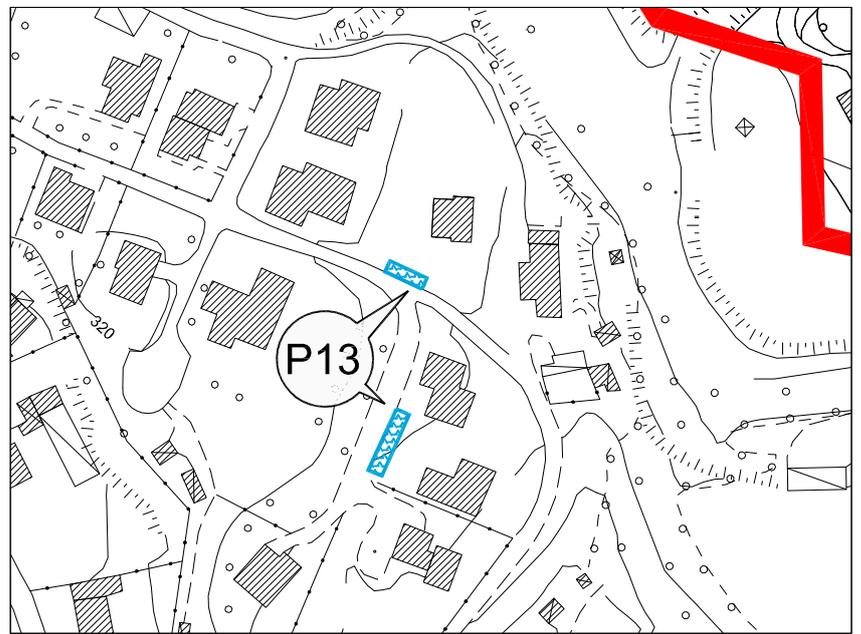
Destinazione d'uso: parcheggio.

Consistenza dell'area: 170 mq.

Caratteristiche: parcheggio con pavimentazione in asfalto senza illuminazione.

Titolo: pubblico

Posti auto: 6+10 posti



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica



ripresa fotografica

Scheda n° 14

identificazione

Parcheggio (P14)

mapp.

indirizzo
Via Roma

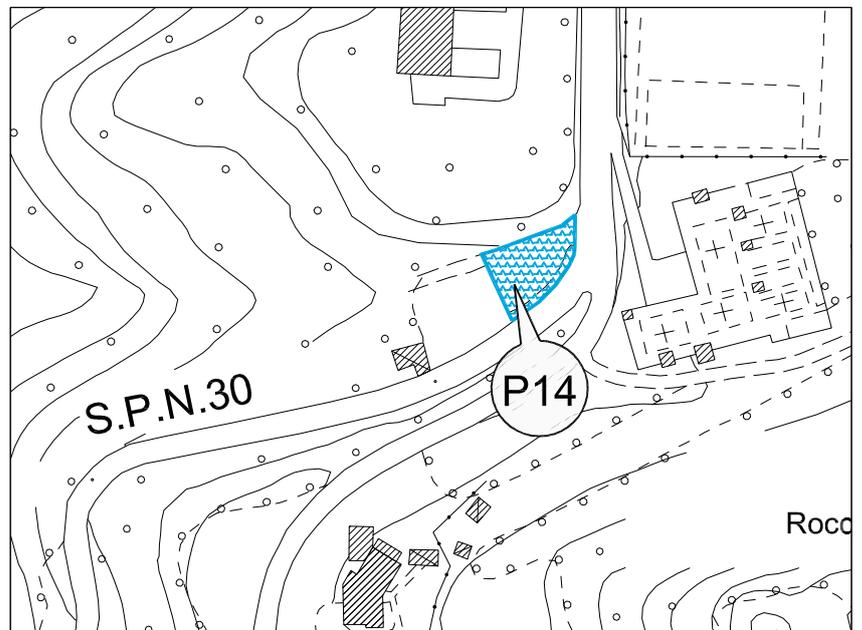
Destinazione d'uso: parcheggio.

Consistenza dell'area:343 mq.

Caratteristiche: parcheggio con
pavimentazione in asfalto con
illuminazione

Titolo: pubblico

Posti auto: 4+1 posti



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 15

identificazione

Parcheggio (P15)

mapp.

indirizzo

Località Bertolino

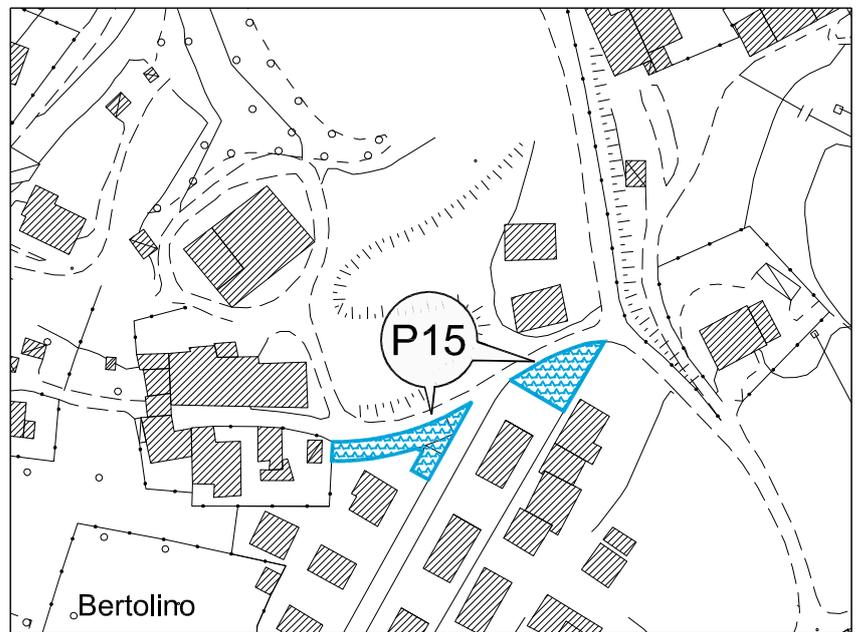
Destinazione d'uso: parcheggio.

Consistenza dell'area: 429mq

Caratteristiche: aree destinate a parcheggio in prossimità di nuove costruzioni

Titolo: pubblico

Posti auto: 15



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica



ripresa fotografica

Scheda n° 16

identificazione

**Cimitero (I3),
campo da
calcio(V02)**

mapp.

indirizzo

Via Roma

Destinazione d'uso:

-luogo di culto(I03)

-campo da calcio(V02)

Consistenza dell'area: 10723mq

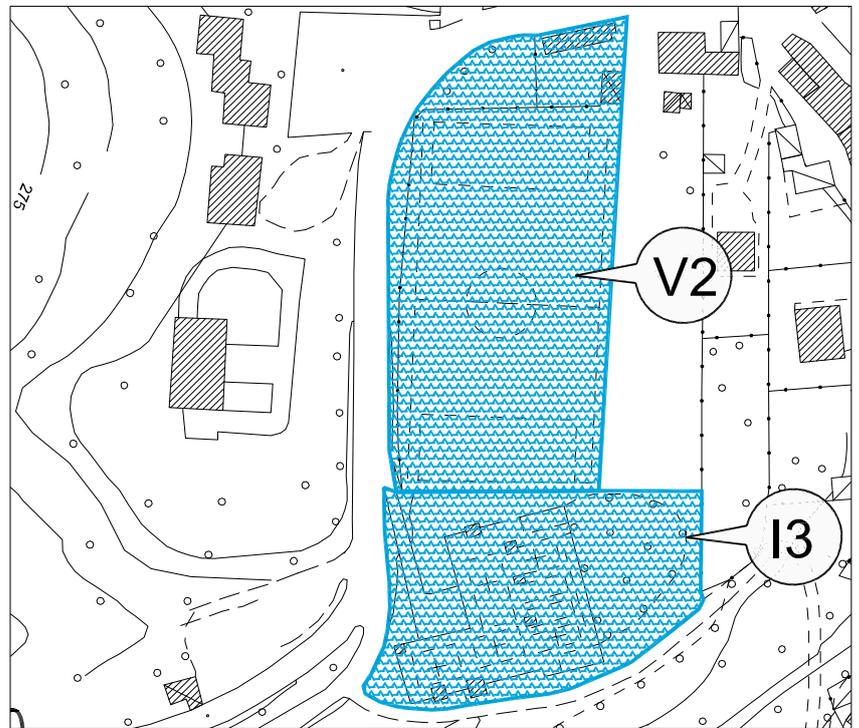
-Superficie cimitero(I03): 4129mq

-Superficie campo da calcio(V02):
6594mq

Caratteristiche:

V02: area destinata ad un unico
campo sportivo.

Titolo: pubblico



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica



ripresa fotografica

Scheda n° 17

identificazione

Scuola Materna (S1)

mapp.

indirizzo

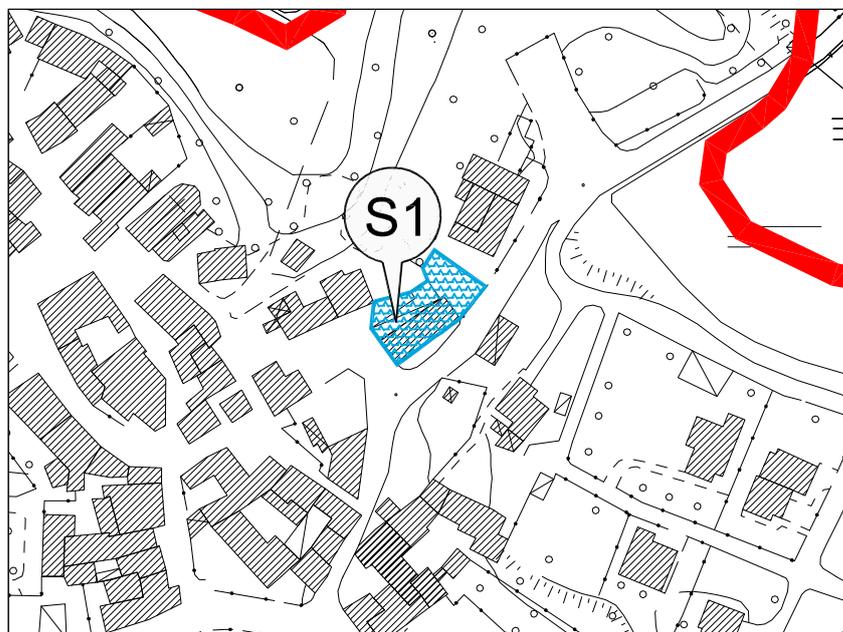
P.zza Guglielmo Marconi

Destinazione d'uso: Scuola
Materna.

Consistenza dell'area: 418mq

Caratteristiche: scuola materna
statale sviluppata su due piani

Titolo: pubblico



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 18

identificazione

Attrezzature tecnologiche (UP1)

mapp.

indirizzo

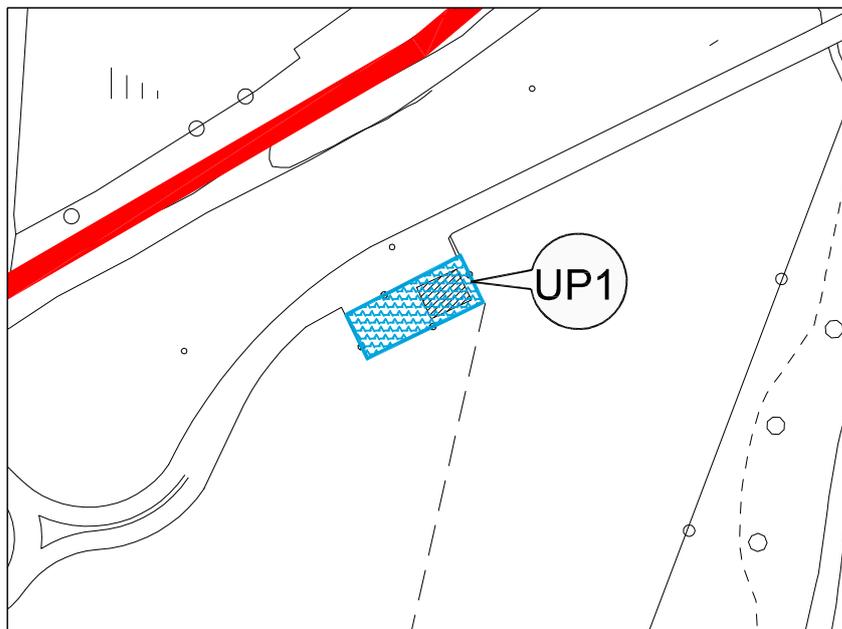
Via Roma

Destinazione d'uso: cabina del gas

Consistenza dell'area: 438mq

Caratteristiche: cabina metano

Titolo: privato ad uso pubblico



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 19

identificazione

Attrezzature tecnologiche (UP2)

mapp.

indirizzo

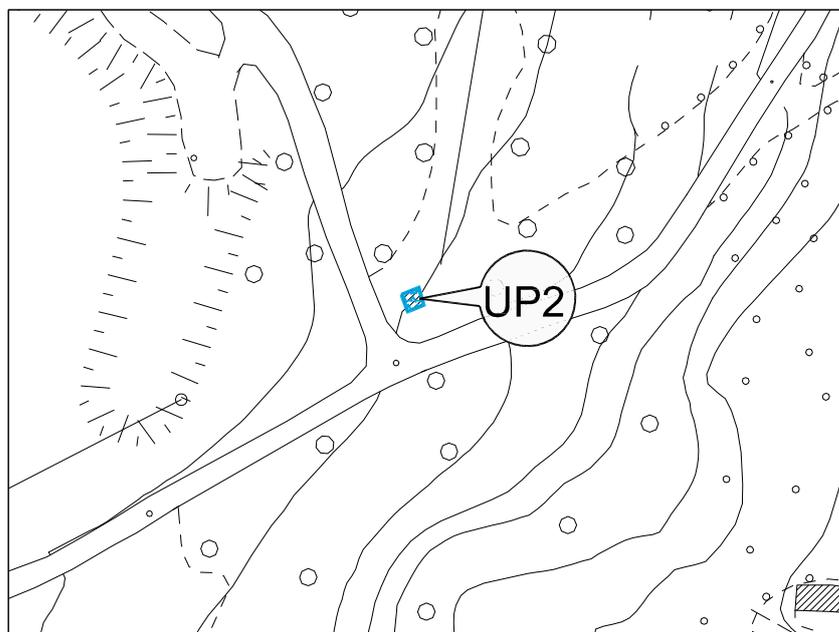
Via Roma

Destinazione d'uso:
cabina Enel

Consistenza dell'area: 21mq

Caratteristiche: stabilimento
privato dell'Enel

Titolo: privato ad uso pubblico



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 20

identificazione

Attrezzature tecnologiche (UP3)

mapp.

indirizzo

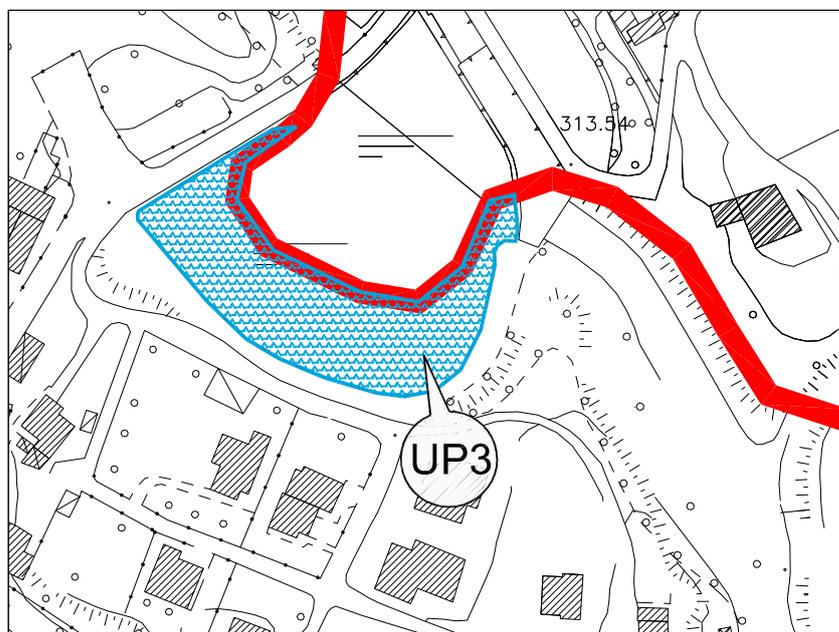
Via Prato Romano

Destinazione d'uso: bacino

Consistenza dell'area: 2570

Caratteristiche: bacino (porzione
limite comune di Ferrera)

Titolo: privato ad uso pubblico



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 21

identificazione

Attrezzature tecnologiche (UP4)

mapp.

indirizzo

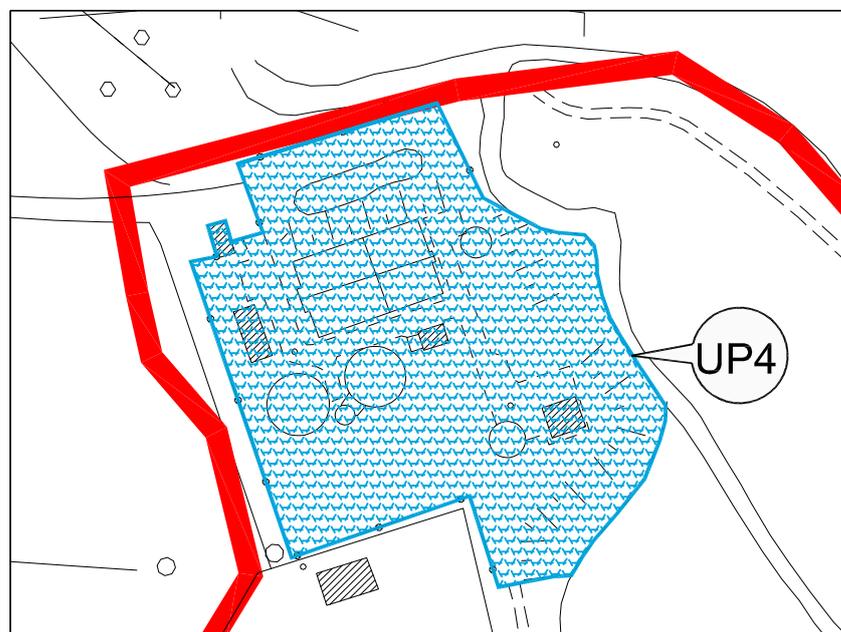
Località Pioggio

Destinazione d'uso: Depuratore

Consistenza dell'area: 9883mq

Caratteristiche: depuratore

Titolo: privato ad uso pubblico



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica



ripresa fotografica

Scheda n° 22

identificazione

Attrezzature tecnologiche (UP5)

mapp.

indirizzo

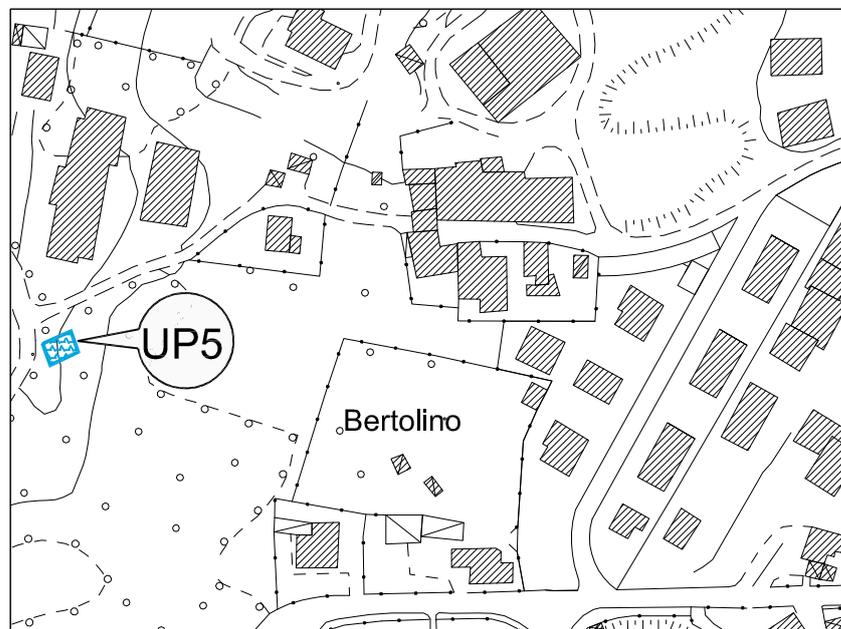
Via Bertolino

Destinazione d'uso: cabina
elettrica

Consistenza dell'area: 46mq

Caratteristiche: cabina elettrica

Titolo: privato ad uso pubblico



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 23

identificazione

Attrezzature tecnologiche (UP6)

mapp.

indirizzo

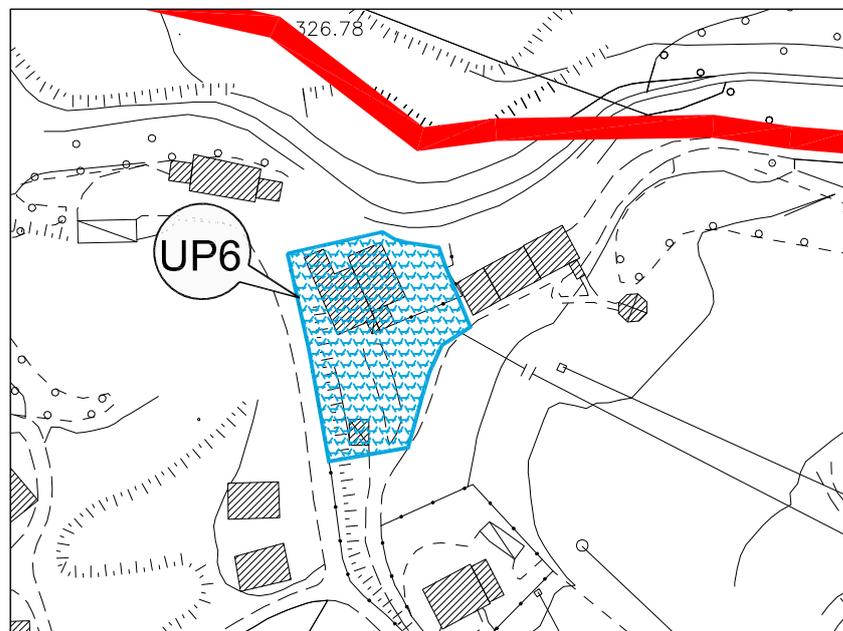
Via Bertolino

Destinazione d'uso: centrale
idroelettrica

Consistenza dell'area: 1873mq

Caratteristiche: centrale
idroelettrica

Titolo: privato ad uso pubblico



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 24

identificazione

Attrezzature tecnologiche (UP7)

mapp.

indirizzo

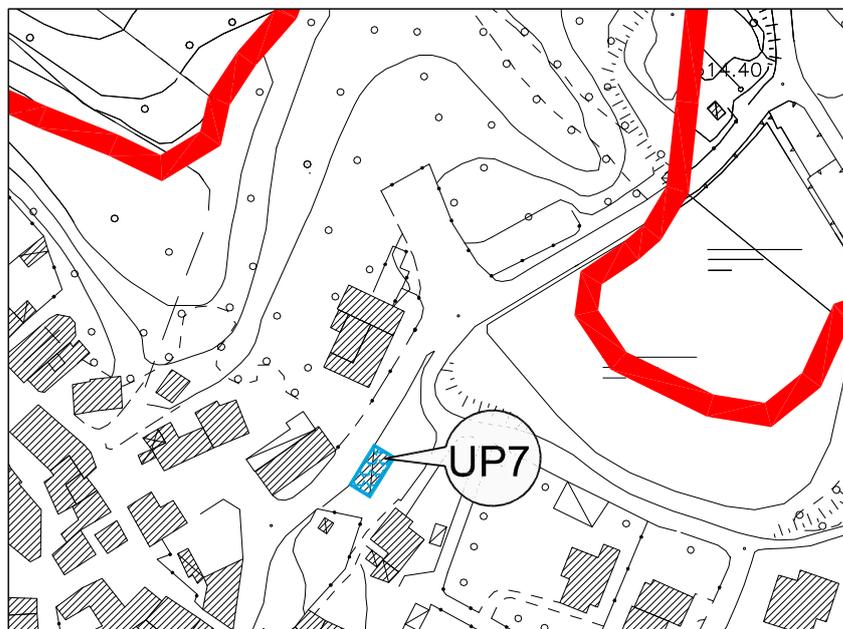
Via Cesare Battisti

Destinazione d'uso:
convogliatore di condotta

Consistenza dell'area: 70mq

Caratteristiche: convogliatore di
condotta

Titolo: privato ad uso pubblico



estratto aerofogrammetrico

Scheda n° 25

identificazione

Parcheggio (P16)

mapp.

indirizzo

Via Ronco

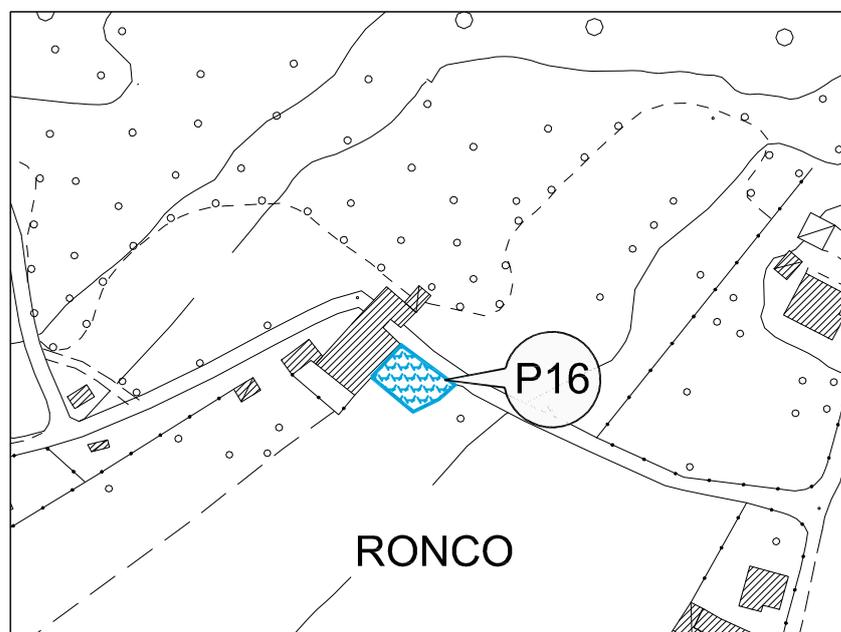
Destinazione d'uso: parcheggio

Consistenza dell'area: 192mq

Caratteristiche: parcheggio in
asfalto non illuminato

Titolo: pubblico

Posti auto: 5 circa



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 26

identificazione

Parcheggio (P17)

mapp.

indirizzo

Via Linate

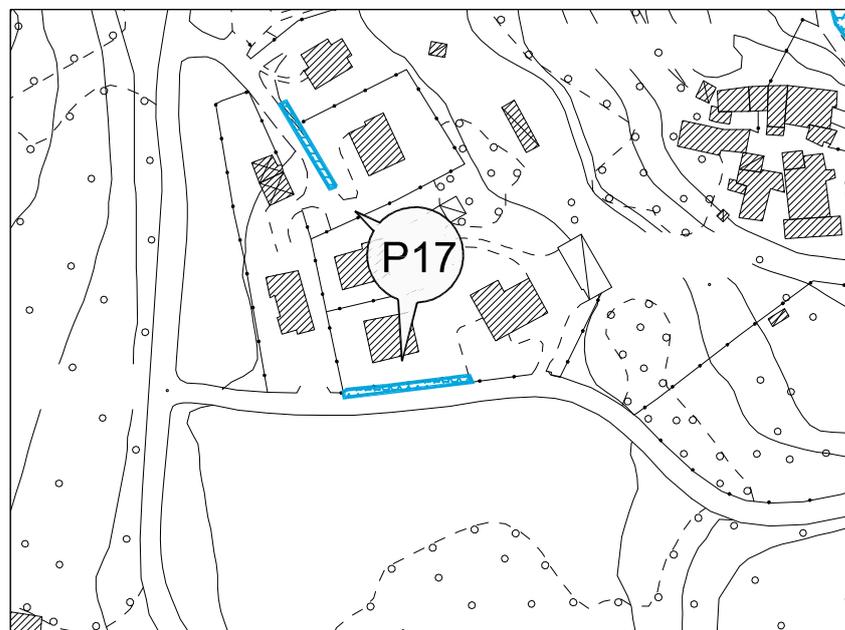
Destinazione d'uso: parcheggio

Consistenza dell'area: 104mq

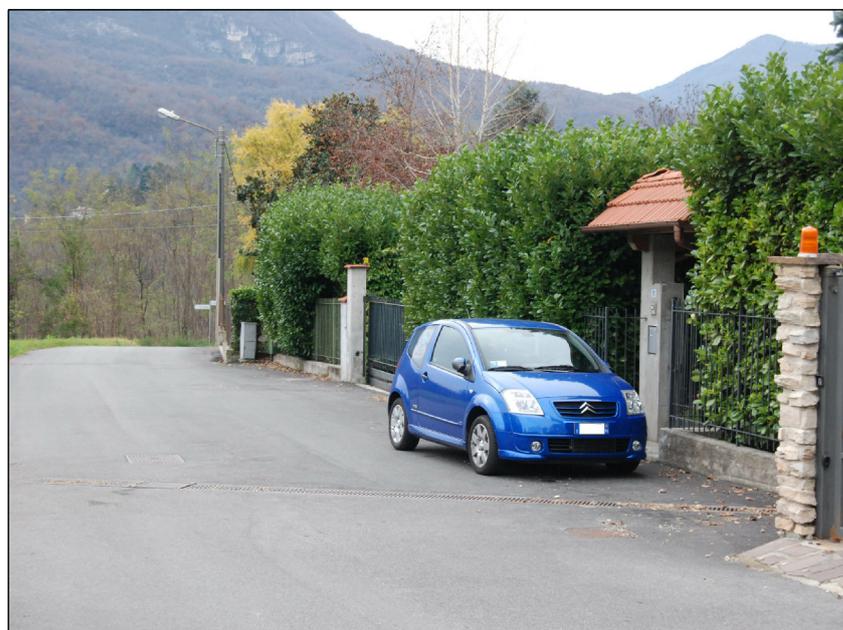
Caratteristiche: parcheggi
disposti vicino ad abitazioni

Titolo: pubblico

Posti auto: 10 circa



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica



ripresa fotografica

Scheda n° 27

identificazione

Econord (UP8)

mapp.

indirizzo

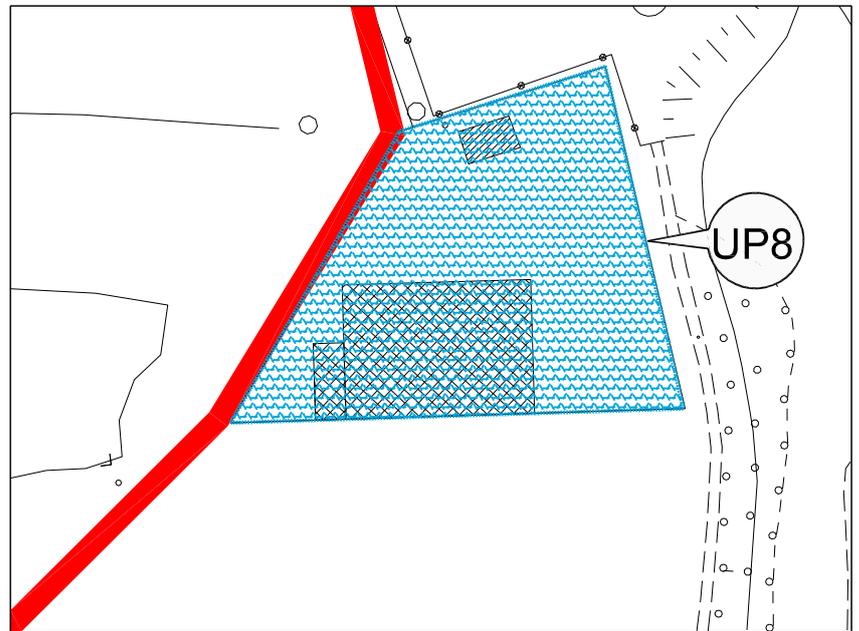
Località Pioggio

Destinazione d'uso: econord

Consistenza dell'area: 6961

Caratteristiche: impianto
destinato al compostaggio e allo
smistamento di rifiuti destinati a
riciclo

Titolo: privato ad uso pubblico



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 28

identificazione

Impianto tecnologico(UP9)

mapp.

indirizzo

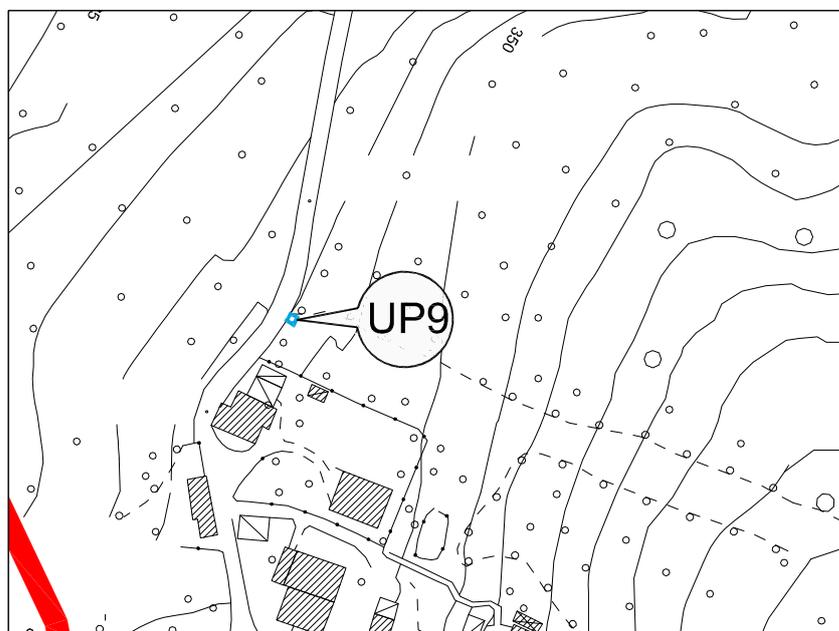
Località Mondiscia

Destinazione d'uso: cabina metano

Consistenza dell'area: 4mq

Caratteristiche: cabina del gas

Titolo: privato ad uso pubblico



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 29

identificazione

Edificio in memoria dei caduti (I5)

mapp.

indirizzo

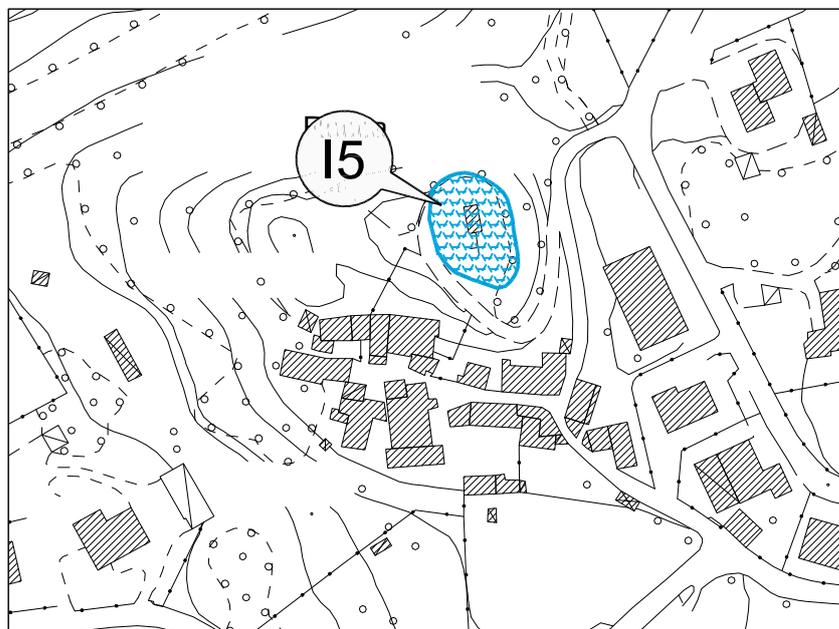
Località Rocca Sassonia

Destinazione d'uso: luogo di
memorie

Consistenza dell'area: 524mq

Caratteristiche: edificio
destinato alla memoria dei
caduti

Titolo: pubblico



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 30

identificazione

Parcheggio (P18)

mapp.

indirizzo

Via Bertolino

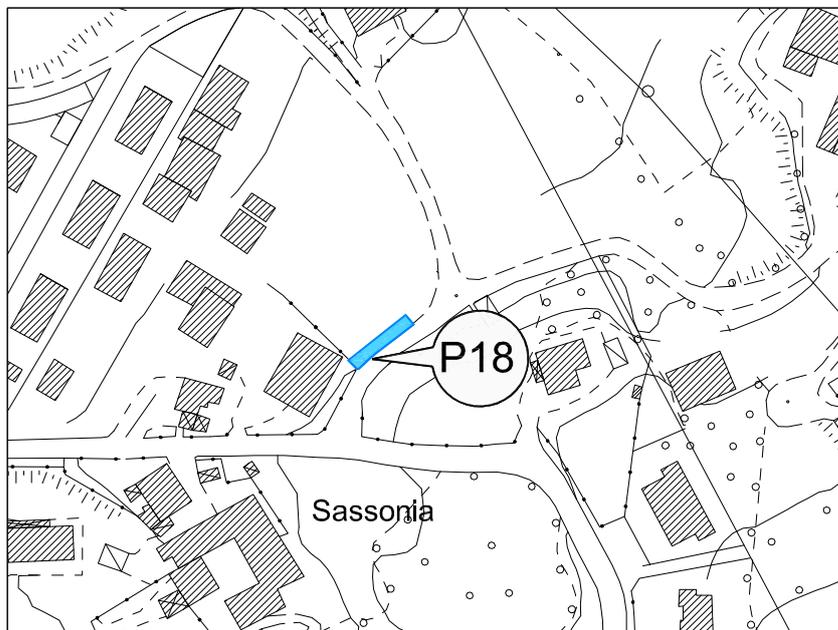
Destinazione d'uso: parcheggio.

Consistenza dell'area:48mq.

Caratteristiche: parcheggio non asfaltato (su prato) non illuminato

Titolo: pubblico

Posti auto: 7 circa



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 31

identificazione

Parcheggio (P02)

mapp.

indirizzo

Via G. Matteotti

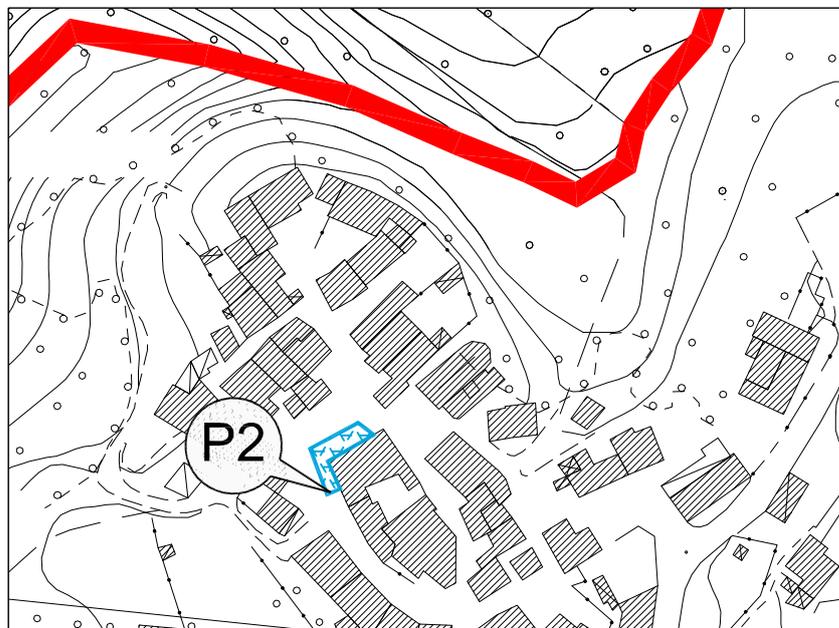
Destinazione d'uso: parcheggio

Consistenza dell'area: 104 mq

Caratteristiche: parcheggio in autobloccanti con posti segnati e non illuminato

Titolo: pubblico

Posti auto:3



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica

Scheda n° 32

identificazione

Parcheggio (P19)

mapp.

indirizzo

Via Bertolino

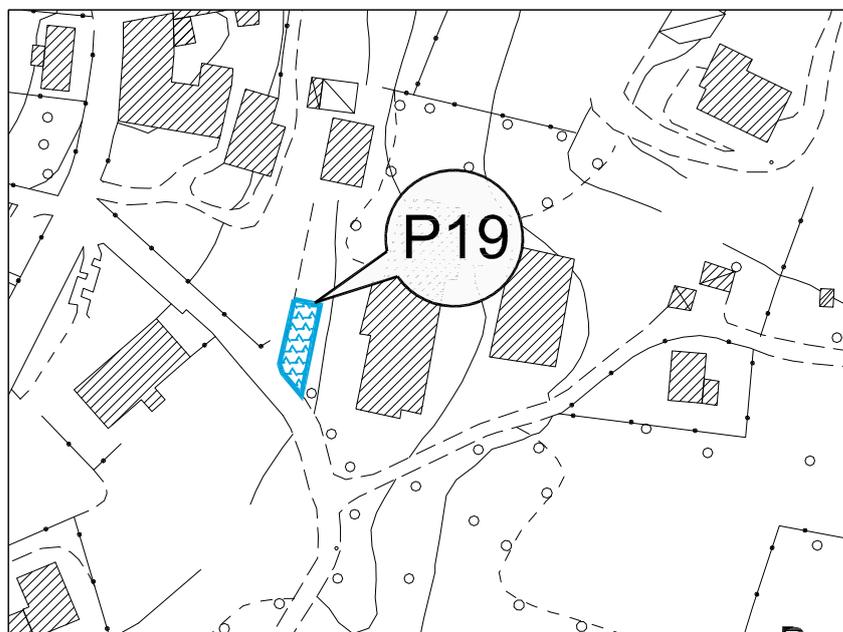
Destinazione d'uso: parcheggio

Consistenza dell'area: 73 mq

Caratteristiche: parcheggio
asfaltato che sorge vicino ad
abitazioni

Titolo: pubblico

Posti auto: 2 circa



estratto aerofogrammetrico

Scheda n° 33

identificazione

Attrezzature tecnologiche (UP10)

mapp. 1872

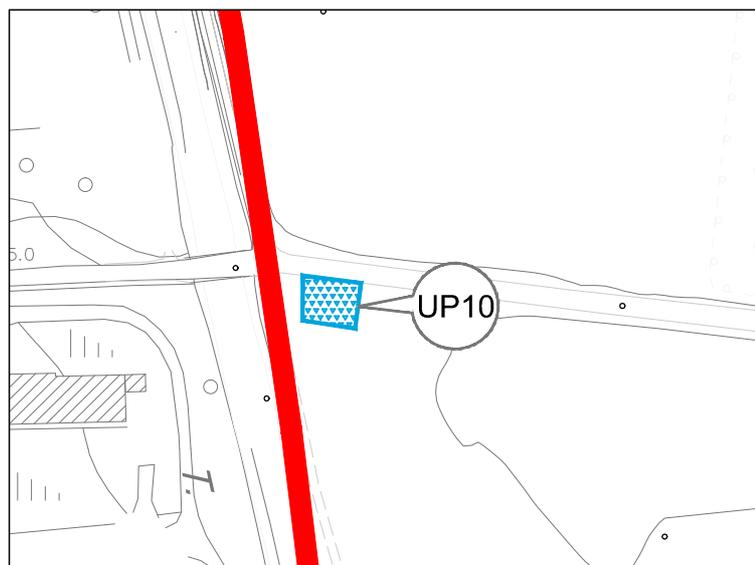
indirizzo

Via per Cassano

Destinazione d'uso: pozzo
realizzato nel 2011

Consistenza dell'area: 470mq

Titolo: pubblico



estratto aerofogrammetrico



ripresa fotografica